



Excmo. Ayuntamiento de Olivenza

PLIEGO DE CLÁUSULAS ECONOMICO-ADMINISTRATIVAS QUE REGIRAN LA LICITACIÓN DEL APROVECHAMIENTO Y EXPLOTACIÓN DE CARPA MUNICIPAL SITUADA EN EL RECINTO FERIAL COMO BAR CAFETERÍA/RESTAURANTE DURANTE LA FERIA DEL TORO DE OLIVENZA DE 2019.

1. OBJETO Y NATURALEZA.

El objeto de esta licitación es el aprovechamiento y explotación de la carpa de 300 metros que se instalará en el recinto ferial y que tiene como finalidad estar destinada a Bar-Cafetería/Restaurante durante la Feria del Toro 2019.

Con esta licitación se pretende satisfacer una necesidad de interés municipal al proporcionar un servicio a los visitantes que acuden a esta Feria, aumentando la calidad de la misma.

2. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

La naturaleza y extensión de las necesidades que se pretenden satisfacer con el contrato que regula el presente pliego, así como la idoneidad de su objeto se justifican con la celebración de la XXIX FERIA DEL TORO de Olivenza, correspondiente al año 2019, debido a su importancia económica, social y turística para el municipio de Olivenza.

Suele ser habitual que este ayuntamiento instale distintas carpas en el recinto ferial que tienen como finalidad albergar exposiciones, y feria de muestras, y se considera conveniente proporcionar, además, un servicio de restauración a los visitantes.

3. DURACIÓN Y LOCALIZACIÓN

La duración de este contrato se extenderá desde el día desde el día **7 de marzo hasta el día 10 de marzo**, coincidiendo con la Feria del Toro de Olivenza 2019, permitiéndose al adjudicatario el acceso a la carpa desde, al menos unos días antes, para el acondicionamiento de la misma y la instalación de la infraestructura necesaria, al objeto de dejarla preparada con el tiempo suficiente. La carpa se deberá dejar libre el día 11 de marzo al objeto de poder acometer su desmontaje.

La carpa se encontrará situada en el recinto ferial de Olivenza junto con la Feria de Muestras. El ayuntamiento pondrá a disposición del adjudicatario una carpa ya montada con una superficie aproximada de 300 metros, instalación eléctrica básica y alumbrado de ambiente.

4. PERFIL DEL CONTRATANTE

El anuncio de licitación de este contrato se publicará en el perfil del contratante del ayuntamiento de Olivenza en donde se ofrecerá información relativa a la convocatoria de la licitación del contrato, incluyendo los pliegos de cláusulas administrativas particulares y documentación complementaria, en su caso.

Toda la documentación necesaria para la presentación de la oferta estará disponible por medios electrónicos desde el día de la publicación del anuncio en dicho perfil del contratante.

5. PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN.

El contrato se adjudicará mediante procedimiento abierto en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores.

El contrato se adjudicará en función de aquel empresario que presente la oferta más ventajosa de acuerdo con los criterios de adjudicación recogidos en este pliego.

6. CANON DE LICITACIÓN.

La licitación se hará al alza a **partir de 3.000 €**. En caso de empate entre los licitadores, aquellos que hubieran empatado en la oferta más alta, dispondrá del plazo de un día para realizar una nueva oferta en sobre cerrado. Si el empate se mantuviese se resolverá por sorteo.

7. CAPACIDAD Y SOLVENCIA PARA CONTRATAR.

Podrán intervenir en la licitación las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que, teniendo plena capacidad de obrar y solvencia económica y financiera y no estando incurso en ninguno de los supuestos de prohibición señalados en el artículo 71 de la Ley 9/2017 de 08 de Noviembre de Contratos del Sector Público, sean invitadas por el Ayuntamiento de Olivenza a presentar su proposición. Las empresas que concurren deberán estar acreditadas en el Registro Oficial correspondiente con actividad de restauración, así como hallarse en alta en la Agencia Tributaria correspondiente para ejercicio de dicha actividad.

Los empresarios deberán contar asimismo con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato. Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

En lo que respecta a las empresas comunitarias o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo y las empresas comunitarias se estará a lo dispuesto en los artículos 67 y 68 de la LCSP 2017.

Podrán contratar con el sector público las uniones de empresarios que se constituyan temporalmente al efecto, sin perjuicio de las facultades de la Mesa de Contratación cuando existan indicios de colusión, conforme al artículo 69 de

la LCSP 2017, sin que sea necesaria la formalización de las mismas en escritura pública hasta que se haya efectuado la adjudicación del contrato a su favor.

Los empresarios que concurren agrupados en uniones temporales quedarán obligados solidariamente y deberán nombrar un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del contrato se deriven hasta la extinción del mismo, sin perjuicio de la existencia de poderes mancomunados que puedan otorgar para cobros y pagos de cuantía significativa.

Los empresarios que deseen concurrir integrados en una unión temporal deberán indicar los nombres y circunstancias de los que la constituyan y la participación de cada uno, así como que asumen el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios del contrato. La duración de las uniones temporales de empresarios será coincidente, al menos, con la del contrato hasta su extinción.

Acreditación de la capacidad de obrar, solvencia técnica y económica.

Para concurrir a la licitación bastará la declaración responsable conforme al modelo anexo I que se ajusta a lo indicado en el art. 140 de la LCSP.

Sólo el licitador a cuyo favor se efectúe propuesta de adjudicación deberá acreditar ante el órgano de contratación, previamente a la adjudicación del contrato, la posesión y validez de los siguientes documentos así como los documentos de solvencia técnica y económica:

Para acreditar la capacidad de obrar y la personalidad:

a) Documento Nacional de Identidad del licitador cuando se trate de personas físicas o empresarios individuales, por fotocopia compulsada de quien ostente la representación pública administrativa, o escritura de constitución de la Sociedad Mercantil, cuando el empresario fuera persona jurídica.

b) Poder suficiente para representar a la persona o entidad en cuyo nombre concurra el firmante de la proposición, debidamente inscrito en el Registro Mercantil o en su caso, el correspondiente registro oficial.

c) En caso de concurrir a la licitación varias empresas, constituyendo una unión temporal, cada una de ellas deberá acreditar su personalidad y capacidad, indicando los nombres y circunstancias de los empresarios que suscriben las proposiciones, la participación de cada una de ellas, designando la persona o entidad que, durante la vigencia del contrato, ha de ostentar la representación de la unión ante la Administración

d) Documento Nacional de Identidad de la persona firmante de la proposición.

e) Copia del alta del IAE y compromiso de suscripción de seguridad de responsabilidad civil.

Para acreditar la solvencia económica:

a) Volumen anual de negocios del licitador, que referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles en función de la fecha de creación o inicio de actividades del empresario y de presentación de ofertas, sea igual o superior al valor estimado del contrato. Cuando una empresa recurra a las capacidades de otras entidades en lo que respecta a los criterios relativos a la solvencia económica y financiera, el poder adjudicador podrá exigir formas de responsabilidad conjunta entre aquella entidad y las otras en la ejecución del contrato, incluso con carácter solidario. Cuando por una razón válida, el operador económico no esté en condiciones de presentar las referencias solicitadas por el órgano de contratación, se le autorizará a acreditar su solvencia económica y financiera por medio de cualquier otro documento que el poder adjudicatario considere apropiado. En el supuesto de no poderse computar un año entero, debido a la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario se entenderá como precio de licitación, el resultado de dividir el mismo por 12 y multiplicarlo por el número de meses, enteros, de actividad del empresario.

Para acreditar la solvencia técnica:

a) Relación de los medios que pretenda utilizar para el funcionamiento de la actividad y referencias profesionales.
b) Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, ejecutados en los últimos tres años en que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos, el importe anual que el empresario deberá acreditar como ejecutado durante el año de mayor ejecución del periodo citado, será de al menos un 70% del valor estimado del contrato.

8. PRESENTACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

1. Lugar y plazo de presentación:

Las ofertas se presentarán en el registro central del Ayuntamiento de Olivenza sito en la Plaza de la Constitución número 1 en horario de atención al público de 9:00 a 14 horas, **hasta el día 25 de febrero.**

La documentación podrá presentarse, por correo, por telefax, en cualquiera de los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Cuando las ofertas se envíen por correo, el empresario deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar al órgano de contratación la remisión de la misma mediante télex, fax o telegrama en el mismo día, consignándose el número del expediente, título completo del objeto del contrato y nombre del candidato. La acreditación de la recepción del referido télex, fax o telegrama se efectuará mediante diligencia extendida en el mismo por el Secretario municipal. Sin la concurrencia de ambos requisitos, no será admitida la oferta si es recibida por el órgano de contratación con posterioridad a la fecha de terminación del plazo señalado en el anuncio de licitación. En todo caso, transcurridos tres días naturales siguientes a esa fecha sin que se haya recibido la oferta, esta no será admitida.

2. Forma y contenido de las proposiciones

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición, sin perjuicio de la admisión de variantes en su caso. Tampoco podrá suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las propuestas por él suscritas.

La presentación de una proposición supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de las cláusulas o condiciones previstas en los pliegos que rigen el contrato, sin salvedad o reserva alguna.

Las proposiciones para tomar parte en la licitación se presentarán en dos sobres cerrados, firmados por el licitador y con indicación del domicilio a efectos de notificaciones, en los que se hará constar la denominación del sobre y la leyenda «Oferta para la explotación de carpa/restaurante durante la Feria del Toro 2019».

La denominación de los sobres es la siguiente:

- SOBRE A: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA
- SOBRE B: PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y MEJORAS

SOBRE «A» DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

En este sobre únicamente figurará la declaración responsable del licitador indicativa del cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración, se presentará de acuerdo con el modelo contenido en el Anexo I de este pliego.

SOBRE «B» PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y CRITERIOS VALORABLES OBJETIVAMENTE.

En este sobre se incorporará la oferta económica que se presentará de acuerdo con el modelo fijado en el Anexo II de este pliego. La oferta se realizará al alza.

No se aceptarán aquellas que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidieran conocer claramente lo que la Administración estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, comportase error manifiesto en los importes será desechada por la mesa de contratación motivando su decisión, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido. En la proposición se indicara el IVA como partida independiente. En caso de discrepancias entre el importe expresado en letras y el importe expresado en cifra, prevalecerá la cantidad que se consigne en letra.

Igualmente en este sobre se aportará una copia de la carta y lista de precios que estarán vigentes en la explotación de la carta, asegurándose la mesa de contratación de que la misma cumple los requisitos establecidos en estos pliegos en relación con los productos con denominación de origen extremeña o las indicaciones Geográficas Protegidas de Extremadura.

9. MESA DE CONTRATACIÓN

La Mesa de contratación será el órgano competente para efectuar la valoración de las ofertas y calificar la documentación administrativa, y actuara conforme a lo previsto en el artículo 326 de la ley 9/2017 de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público y en el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo por el que se desarrolla parcialmente la ley 30/2007 de 30 de octubre de Contratos del Sector Público, desarrollando las funciones que en dicha normativa se establezcan.

De acuerdo con lo establecido en el punto 7 de la disposición adicional segunda de la ley 9/2017 de 8 de noviembre, la Mesa de contratación estará presidida por un miembro de la Corporación o un funcionario de la misma, y formarán parte de ella, como vocales, el Secretario o, en su caso, el titular del órgano que tenga atribuida la función de asesoramiento jurídico, y el Interventor, o, en su caso, el titular del órgano que tenga atribuidas la función de control económico-presupuestario, así como aquellos otros que se designen por el órgano de contratación entre el personal funcionario de carrera o personal laboral al servicio de la Corporación, o miembros electos de la misma, sin que su número, en total, sea inferior a tres. Los miembros electos que, en su caso, formen parte de la Mesa de contratación no podrán suponer más de un tercio del total de miembros de la misma. Actuará como Secretario un funcionario de la Corporación.

Su publicación se publicará a través del perfil del contratante al publicar el Anuncio de licitación, o bien se hará pública con carácter previo a su constitución a través de un anuncio específico en el citado perfil. La constitución de la mesa de contratación para este procedimiento será:

- El Sr Alcalde o quien legalmente le sustituya, que actuará como Presidente de la Mesa.
- D^a María Soledad Díaz Donaire, Secretaria de la Corporación o persona que la sustituya.
- Don Ramón Jiménez Saavedra, concejal del este ayuntamiento, vocal
- D. Antonio Estévez Jimeno, Vocal, Interventor de la Corporación o persona que lo sustituya
- Don Juan Luis Piquer Valerio (Ingeniero Técnico municipal)
- Luis Méndez Ortiz o Juana Martínez Seda, que actuará como Secretario de la Mesa.

10. APERTURA DE OFERTAS ECONOMICAS.

De conformidad con lo dispuesto en la legislación, y a los efectos de la calificación de la documentación presentada, previa la constitución de la mesa de contratación que se realizará el siguiente día hábil a la finalización del plazo de presentación de las ofertas, el presidente ordenará la apertura del Sobre A correspondiente a la documentación administrativa y la mesa calificará la documentación administrativa contenida en los mismos.

Si la mesa observara defecto u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicara a los interesados por telefax, correo electrónico o cualquier otro medio que permita tener constancia de su recepción por el interesados de la fecha que se reciba, concediéndose un plazo no

superior a tres días hábiles para que los licitadores los corrijan o subsanen o para que presenten aclaraciones o documentos complementarios.

Asimismo, la mesa podrá recabar de los licitadores aclaraciones sobre los certificados y documentos presentados a los efectos de acreditar su capacidad y solvencia, o requerirle para la presentación de otros complementarios.

La mesa una vez calificada la documentación y, subsanados, en su caso, los defectos u omisiones, procederá a determinar las empresas que cumplen los requisitos de capacidad y solvencia fijados en el pliego de cláusulas administrativas con pronunciamiento expreso en sobre los admitidos a licitación, los rechazados y las causas de su rechazo.

Realizadas estas actuaciones se procederá a la apertura del sobre B. Dicha apertura se realizará a continuación de la apertura del sobre A, el primer día hábil a la finalización del plazo de presentación de ofertas.

En el caso de que hubieran sido necesarias las subsanaciones, la apertura del sobre B se realizará el día siguiente a que finalice el plazo para la presentación de las mismas. El día y la hora de la celebración de la mesa podrá ser modificado por decisión del presidente de la mesa debido a causa justificada, poniéndose esta circunstancia en conocimiento de los licitadores a través del perfil del contratante y si es posible por medio de teléfono, fax o correo electrónico.

La sesión se iniciará dando el presidente cuenta a los asistentes del número de proposiciones recibidas y del nombre de los licitadores, comunicando el resultado de la calificación de la documentación general presentada en el sobre A, con pronunciamiento expreso sobre los admitidos a licitación, los rechazados y las causas de su rechazo, invitando a los asistentes a que formulen las observaciones que estimen oportunas, que serán reflejadas en el acta pero sin que en este momento pueda la mesa hacerse cargo de documentos que no hubiesen sido entregados durante el plazo de admisión de ofertas, o el de subsanación de defectos u omisiones.

A continuación, se procederá a la apertura del sobre B dando lectura de la relación de los documentos aportados, e invitando a los asistentes a que realicen cuantas observaciones o reservas estimen oportunas en relación con el acto celebrado, informándoles, en caso de producirse estas, de la posibilidad de presentar reclamaciones ante el órgano de contratación en el plazo máximo de dos días hábiles. De esta manera, se dará por concluido el acto público celebrado de cuyo desarrollo se dejará constancia en el acta de la reunión de la mesa.

La mesa de contratación, tras solicitar, en su caso, los informes técnicos que estime oportunos, propondrá al licitador que haya presentado la oferta más ventajosa.

11. REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN.

A la vista de la propuesta de la mesa de contratación, se requerirá al licitador que haya presentado la oferta más ventajosa para que, dentro del plazo de tres días, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación:

- Documentación que acredite la capacidad de obrar, la solvencia técnica y financiera, así como la declaración de no concurrencia de causas de incompatibilidad o prohibiciones de contratar, y, en su caso, justificación de la representación, todo ello de acuerdo con lo que se establece en este pliego.

- Resguardo acreditativo de la constitución de la garantía definitiva.

- Certificado de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social y de disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 64.2 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

El momento decisivo para apreciar la concurrencia de los requisitos de capacidad y solvencia exigidos para contratar con la Administración será el de la finalización del plazo de presentación de las proposiciones. En el supuesto de que alguna de esa documentación no fuera presentada en el plazo previsto o estuviera incompleta, la propuesta de licitación recaerá en el siguiente licitador propuesto por la mesa.

12. FIANZA DEFINITIVA

El candidato que hubiera presentado la oferta económicamente más ventajosa deberá constituir una fianza por una cuantía del 5% del importe de adjudicación, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

Esta garantía podrá prestarse en alguna de las siguientes formas:

a) En efectivo o en valores de Deuda Pública, con sujeción, en cada caso, a las condiciones establecidas en las normas de desarrollo de esta Ley. El efectivo y los certificados de inmovilización de los valores anotados se depositarán en la Caja General de Depósitos o en sus sucursales encuadradas en las Delegaciones de Economía y Hacienda, o en las Cajas o establecimientos públicos equivalentes de las Comunidades Autónomas o Entidades locales contratantes ante las que deban surtir efectos, en la forma y con las condiciones que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.

b) Mediante aval, prestado en la forma y condiciones que establezcan las normas de desarrollo de esta Ley, por alguno de los bancos, cajas de ahorros, cooperativas de crédito, establecimientos financieros de crédito y sociedades de garantía recíproca autorizados para operar en España, que deberá depositarse en los establecimientos señalados en la letra a) anterior.

c) Mediante contrato de seguro de caución, celebrado en la forma y condiciones que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan, con una entidad aseguradora autorizada para operar en el ramo. El certificado del seguro deberá entregarse en los establecimientos señalados en la letra a) anterior.

La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato.

Esta garantía responderá a los conceptos incluidos en el artículo 100 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, así como del cumplimiento de las obligaciones contenidas en el pliego, especialmente del cumplimiento de compromiso de instalación.

13. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

Recibida la documentación solicitada, el órgano de contratación deberá adjudicar el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación. En ningún caso podrá declararse desierta una licitación cuando exija alguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuren en el pliego. La adjudicación deberá ser motivada y se notificará a los candidatos o licitadores y, simultáneamente, se publicará en el perfil de contratante.

La notificación deberá contener, en todo caso, la información necesaria que permita al licitador excluido o candidato descartado interponer recurso suficientemente fundado contra la decisión de adjudicación. En particular expresará los siguientes extremos:

- En relación con los candidatos descartados, la exposición resumida de las razones por las que se haya desestimado su candidatura.
- Con respecto de los licitadores excluidos del procedimiento de adjudicación también en forma resumida, las razones por las que no se haya admitido su oferta.
- En todo caso, el nombre del adjudicatario, las características y ventajas de la proposición del adjudicatario determinantes de que haya sido seleccionada la oferta de éste con preferencia a las que hayan presentado los restantes licitadores cuyas ofertas hayan sido admitidas.
- En la notificación y en el perfil de contratante se indicará el plazo en que debe procederse a su formalización.

14. FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

La formalización del contrato en documento administrativo se efectuará dentro de los quince días hábiles siguientes a contar desde la fecha de la notificación de la adjudicación; constituyendo dicho documento título suficiente para acceder a cualquier registro público.

15. RESPONSABLE DEL CONTRATO

En el acuerdo de adjudicación del contrato se designará al Departamento Municipal responsable de la ejecución del contrato, con las funciones que se prevén en el artículo 62 de la LCSP, y en concreto las siguientes:

- Realizar el seguimiento material de la ejecución del contrato, para constatar que el contratista cumple sus obligaciones de ejecución en los términos acordados en el contrato.

- Promover las reuniones que resulten necesarias al objeto de solucionar cualquier incidente que surja en la ejecución del objeto del contrato, sin perjuicio de su resolución por el órgano de contratación por el procedimiento contradictorio que establece el artículo 97 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

- Dar al contratista las instrucciones oportunas para asegurar el efectivo cumplimiento del contrato en los términos pactados, que serán inmediatamente ejecutivas en cuanto puedan afectar a la seguridad de las personas o cuando la demora en su aplicación pueda implicar que devengan inútiles posteriormente en función del desarrollo de la ejecución del contrato; en los demás casos, y en caso de mostrar su disconformidad el adjudicatario, resolverá sobre la medida a adoptar el órgano de contratación, sin perjuicio de las posibles indemnizaciones que puedan proceder.

- Proponer la imposición de penalidades por incumplimientos contractuales.

- Cuando el contratista, o personas de él dependientes, incurran en actos u omisiones que comprometan o perturben la buena marcha del contrato, el órgano de contratación podrá exigir la adopción de medidas concretas para conseguir o restablecer el buen orden en la ejecución de lo pactado.

Asimismo, la dirección facultativa, de conformidad con lo establecido en el artículo 145 del RGLCAP, podrá ordenar la realización de ensayos y análisis de materiales y que se recaben los informes específicos que en cada caso resulten pertinentes.

La resolución de incidencias surgidas en la ejecución del contrato se tramitará, mediante expediente contradictorio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 97 del RGLCAP. Durante la ejecución del contrato, el adjudicatario asumirá sus responsabilidades inherentes a la ejecución de los trabajos y al control y vigilancia de materiales y obras que ejecute conforme a las instrucciones, de obligado cumplimiento, dadas por la dirección e inspección de la obra.

16. DERECHOS Y DEBERES DEL ADJUDICATARIO

- El derecho principal del adjudicatario será la utilización de la carpa para Bar Cafetería/Restaurante durante la Feria del Toro de Olivenza 2019, para ello la administración pondrá a su disposición una carpa de 300 metros diáfana y sin mobiliario.

Sus obligaciones esenciales además de aquellas que se desprenden de estos pliegos y la ley 9/2017 de 08 de Noviembre de Contratos del Sector Público, serán las siguientes:

- El adjudicatario deberá utilizar la carpa para el uso previsto en este pliego.

- Aportar la maquinaria, utensilios propios de la actividad y mobiliario complementario necesario para la debida prestación del servicio de bar-cafetería, restaurante durante la Feria.

- El adjudicatario tendrá la obligación de utilizar productos de Denominación de Origen Protegidas de Extremadura e indicaciones Geográficas Protegidas de Extremadura, o que las elaboraciones y platos se realicen con dichos productos. Se considerará que se cumple esta obligación cuando, al **menos tres productos** que se ofrezcan en la carta cuenten con esta referencia y se haga constar la misma de manera expresa en la carta.

- Tener abierto y dispuesto para su uso el servicio de bar-cafetería restaurante, al menos durante el horario de funcionamiento de la Feria.

- Deberá tener en un espacio claramente visible la carta y el listado de precios.

- Cumplir con todas las normas sanitarias, asegurándose de que todo el personal contratado para esta actividad cumpla con los requisitos mínimos establecidos por la legislación en esta materia.

- Cumplir todas las obligaciones contenidas en la legislación laboral y en la prevención de riesgos laborales. Ni el contratista ni sus empleados tendrán relación laboral de ningún tipo con este ayuntamiento.

- Garantizar a los particulares el derecho a las consumiciones mediante el abono de las contraprestaciones que correspondan, respetando el principio de no discriminación.

- Deberá conservar el espacio ocupado y las instalaciones en buen estado de seguridad, salubridad y ornato público, durante y después de su utilización, siendo obligatoria la limpieza diaria del espacio y dejando el mismo en las mismas condiciones en las que le fue concedido.

- Indemnizar por los daños que cause a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera el desarrollo de la explotación, exceptuándose en el caso de que las mismas se produzcan como consecuencia de una orden inmediata y directa de la Administración.

- Igualmente será responsable de cuantos daños se produzcan en el dominio público, así como en la carpa: lona, estructura, tarima, etc.

- El adjudicatario deberá contar con el correspondiente seguro de responsabilidad civil, con cobertura suficiente para los días de duración de la Feria del Toro y que cubra los daños que el adjudicatario del contrato o el personal adscrito al mismo pudieran causar en el dominio público o en terceros como consecuencia del desarrollo propio de su actividad, quedando el Ayuntamiento de Olivenza exento de responsabilidad alguna derivada del funcionamiento de las programaciones y demás actividades de la Carpa. La cobertura del seguro deberá ser, al menos de 100.000 euros.

- Cumplir las obligaciones de carácter administrativo en relación a la apertura y cierre y las de carácter social y tributario que correspondan. Especialmente deberá cumplir las condiciones establecidas respecto al aforo de la carpa.

- El adjudicatario deberá obtener cuantas autorizaciones sean necesarias para el cumplimiento de la actividad

- Serán de cuenta del adjudicatario los gastos del consumo de agua y electricidad derivados del funcionamiento de la actividad a realizar.

Toda vez que el espacio habilitado es una sala diáfana (vacía), el adjudicatario deberá proveerla del mobiliario y utillaje necesario para el desarrollo de la actividad. Deberá tenerse en cuenta que, de acuerdo con las normas de prevención de incendios, la cocina se deberá situar fuera de la carpa en el espacio determinado para ello por los servicios técnicos.

Igualmente la decoración y estética interna de la carpa deberá adecuarse a la estética propia de la feria del Toro. Si los servicios municipales determinaran que la decoración o estética no cumple con unos requisitos mínimos se lo comunicaran al adjudicatario que deberá proceder a su modificación siguiendo las indicaciones de los servicios municipales que tendrán, en este caso, carácter obligatorio.

17. DERECHOS DE LA ADMINISTRACIÓN

El Ayuntamiento tiene las prerrogativas para interpretar el contrato, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlo por razones de interés público, acordar su resolución y determinar sus efectos. Igualmente corresponde al ayuntamiento la potestad de investigar el cumplimiento adecuado de la prestación y especialmente en lo que se refiere al aspecto técnico.

18. PAGO DEL CANON

Al efectuar la notificación de la adjudicación de la licencia, se requerirá al adjudicatario para que en el plazo de cinco días hábiles, ingrese en la Tesorería del Ayuntamiento el 100% del importe total ofertado.

19. INFRACCIONES Y SANCIONES

1. Las infracciones se clasificarán en leves, graves y muy graves.

Serán infracciones leves:

- a) Las simples irregularidades en el cumplimiento de lo que prescribe este pliego condiciones, siempre que no causen un perjuicio directo de carácter económico.
- b) La venta practicada fuera del perímetro autorizado o transgrediendo las horas establecidas para el ejercicio de la actividad.

Serán infracciones graves:

- a) La reiteración por parte del adjudicatario de actos que den lugar a sanciones leves.
- b) Las actuaciones del adjudicatario que den lugar a la depreciación del dominio público o de las instalaciones.
- c) La venta realizada por cualquier persona no autorizada.
- d) La negativa o resistencia a facilitar la información requerida por la autoridad competente o sus agentes para el cumplimiento de los fines de inspección.
- e) El ejercicio de una actividad sobre el dominio que no sea la que tiene por objeto dicha adjudicación.

Tendrán el carácter de infracciones muy graves:

- a) La reiteración de sanciones graves.
- b) Las infracciones que den o puedan dar lugar a perjuicios que por su importancia sean susceptibles de producir graves alteraciones.

2. Con independencia de la sanción, cuando se produjesen daños al dominio o a las instalaciones, y no sean como consecuencia de casos fortuitos o fuerza mayor, la Administración podrá exigir la restauración de los elementos dañados.

Las infracciones a que se refiere este pliego sancionarán con multa hasta la siguiente cuantía:

- a) Las infracciones leves hasta 30 euros.
- b) Las infracciones graves hasta 90 euros.
- c) Las infracciones muy graves hasta 150 euros y resolución de la adjudicación.

2. La potestad sancionadora corresponde al Alcalde y se ejerce conforme a la atribución conferida por este Pliego de Cláusulas, las Ordenanzas municipales, la Ley 26/1984, de 19 de julio, General para la Defensa de Consumidores y Usuarios y Real Decreto 1945/1983, de 22 de junio, régimen de infracciones en materia de defensa del consumidor.

3. La imposición de sanción por falta leve, requerirá expediente sumario en el que deberá ser oído el infractor.

Las infracciones por falta grave o muy grave se sancionarán con arreglo al procedimiento regulado por el Reglamento de Procedimiento para el ejercicio de la potestad sancionadora aprobado por Real Decreto 1398/1993, de 4 de agosto.

20. RESOLUCIÓN DE LA ADJUDICACION.

Son causas de resolución:

- El transcurso del plazo.
- El mutuo acuerdo entre el Ayuntamiento y el adjudicatario.
- La muerte o incapacidad sobrevenida del adjudicatario sin herederos en primer grado.
- La declaración de quiebra, de suspensión de pagos.
- La falta de pago del importe de la licencia.
- El no ejercicio de la actividad por el adjudicatario, de la que derivase perturbación grave.
- La renuncia del adjudicatario.
- Por sanción con arreglo a lo que procede según lo dispuesto en este pliego.
- Por desafectación del bien y rescate del dominio público.
- Por resolución judicial.

En Olivenza a 15 de Febrero de 2019

EL ALCALDE.,

Fdo: Manuel José González Andrade.

ANEXO I

<<MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE>>

D. _____, con domicilio a efectos de notificaciones en _____, c/ _____, n.º __, con DNI n.º _____, en representación de la Entidad _____, con CIF n.º _____, a efectos de su participación en la licitación de _____, ante el Ayuntamiento de Olivenza.

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

PRIMERO. Que se dispone a participar en la contratación de las obras de _____.

SEGUNDO. Que cumple con todos los requisitos previos exigidos por el apartado primero del artículo 140 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 para ser adjudicatario del contrato de obras, en concreto:

Que posee personalidad jurídica y, en su caso, representación.

- Que, en su caso, está debidamente clasificada la empresa o que cuenta con los requisitos de solvencia económica, financiera y técnica o profesional.
- Que no está incurso en una prohibición para contratar de las recogidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y se halla al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.
- Que se somete a la Jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitador
- Que la dirección de correo electrónico en que efectuar notificaciones es _____.

TERCERO. Que se compromete a acreditar la validez de los documentos a que se hace referencia en el apartado segundo de esta declaración, en caso de que sea propuesto como adjudicatario del contrato o en cualquier momento en que sea requerido para ello.

Y para que conste, firmo la presente declaración.

En _____, a ___ de _____ de 20__.

Firma del declarante,

Fdo.: _____»

ANEXO II

MODELO OFERTA ECONÓMICA

D. _____, con D.N.I _____ nº _____
 _____, con domicilio en _____ en
 _____, calle _____
 _____, en su propio
 nombre y representación,

EXPONE:

Que enterado de las condiciones fijadas por el Ayuntamiento de Olivenza en la licitación del aprovechamiento y explotación de la carpa a instalar en el recinto ferial para Cafetería/Restaurante durante la Feria del Toro de Olivenza de 2019, estoy interesado en la licitación y oferto la cuantía de _____ euros.

En Olivenza a _____ de _____ de 2019